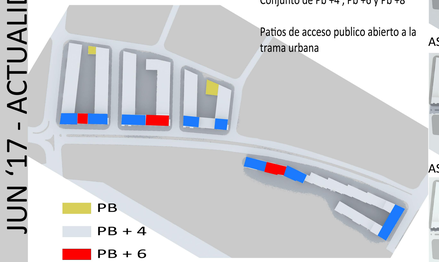
3ER ETAPA
JUN '17 - ACTUALIDAD

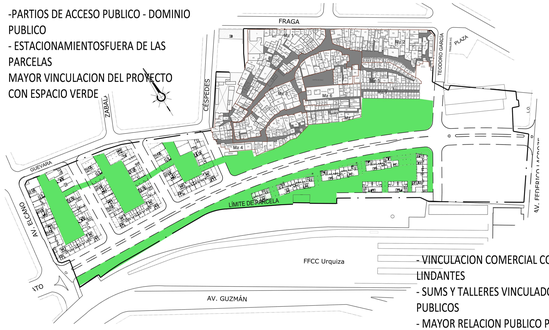


CANTIDAD DE VIVIENDAS: 672

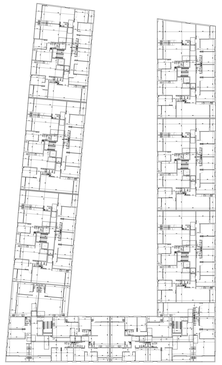
Conjunto de Pb +4 , Pb +6 y Pb +8

Patios de acceso publico abierto a la trama urbana

-PARTIOS DE ACCESO PUBLICO - DOMINIO PUBLICO
- ESTACIONAMIENTOSFUERA DE LAS PARCELAS
MAYOR VINCULACION DEL PROYECTO CON ESPACIO VERDE



- VINCULACION COMERCIAL CON CALLES LINDANTES
- SUMS Y TALLERES VINCULADOS CON PATIOS PUBLICOS
- MAYOR RELACION PUBLICO PRIVADO



-MAYOR BANDA EDIFICABLE
- VIVIENDA MAS RENDIDORA
- VENTILACION CRUZADA EN LAS TIPOLOGIAS
- VIVIENDA MAS RENDIDORA
- CANTIDAD DE UNIDADES PAREJA POR CONSORCIO
- VALOR EQUITATIVO EN LAS UNIDADES
- TORRES CON VARIACION EN ALTURAS

- DOBLE MURO EXTERIOR
  . TERMINACION EXTERIOR LADRILLO A LA VISTA
  . TERMINACION INTERIOR REVOQUE + PINTURA
- TABIQUERIA INTERIOR
  . PAREDES DIVISORIAS DE DEPTOS MAMPOSTERIA 15cm
  . PAREDES DIVISORIAS DE AMBIENTES MAMPOSTERIA 10cm - POSIBILIDAD TABIQUERIA DE CONSTRUCCION EN SECO
- CARPINTERIAS ALUMINIO PREPINTADO - CORREDIZAS
- HERRERIAS HIERRO CON ANTIOXIDO + PINTURA

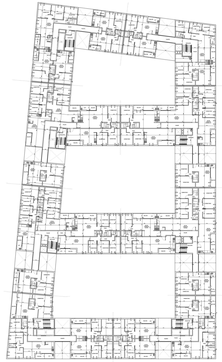
2DA ETAPA
ABR '17 - MAY' 17

CANTIDAD DE VIVIENDAS: 749

Conjunto de Pb +4 , Pb +8 y Pb +12

Patios Privados mas controlados

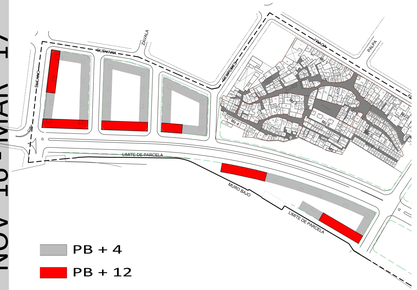
- PATIOS PRIVADOS DE USO COMUN EXCLUSIVO DE UNIDADES
- ESTACIONAMIENTO SEMICUBIERTO INTERIOR



- MENOR BANDA EDIFICABLE
- TIPOLOGIAS RENDIDORA
- UNIDADES 50% Y 50% NORTE-SUR
- MAYOR PORCENTAJE DE ESPACIO COMUN
- CANTIDAD DE UNIDADES POR CONSORCIO PAREJAS
- TORRES CON MENOR ALTURA (PB+8)

- DOBLE MURO EXTERIOR + REVOQUE TERMOAISLANTE
  . TERMINACION EXTERIOR LADRILLO A LA VISTA , REVOQUE TERMOAISLANTE
  . TERMINACION INTERIOR REVOQUE + PINTURA
- TABIQUERIA INTERIOR
  . MAMPOSTERIA + REVOQUE
  . PAREDES DIVISORIAS EN DEPTOS 15cm
  . PAREDES DIVISORIAS DE AMBIENTES 10cm

1ER ETAPA
NOV '16 - MAR ' 17

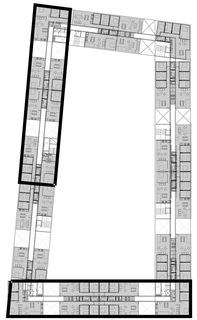


CANTIDAD DE VIVIENDAS: 754

Conjunto de Pb +4 y Pb +12

Grandes patios privados

- PATIOS PRIVADOS DE USO COMUN DE LA MANZANA
- ESTACIONAMIENTO INTERNO



- MENOR BANDA EDIFICABLE
- VIVIENDA MENOS RENDIDORA - MAS CARA
- UNIDADES 50% Y 50% NORTE- SUR
- MAYOR PORCENTAJE DE ESPACIO COMUN CONSORCIOS MAS CAROS
- MENOR CANTIDAD DE UNIDADES POR CONSORCIO
- TORRES CON MAYOR ALTURA

- DOBLE MURO EXTERIOR
  . TERMINACION EXTERIOR EN LADRILLO A LA VISTA CON DIFERENTES TONALIDADES
  . TERMINACION INTERIOR REVOQUE + PINTURA
- CARPINTERIAS DE ALUMINIO - DE ABRIR -
- TABIQUERIA INTERIOR
  . MAMPOSTERIA + REVOQUE
  . PAREDES DIVISORIAS EN DEPTOS 15cm
  . PAREDES DIVISORIAS DE AMBIENTES 10cm